

4.2 För anläggandet och underhållet av anläggningen äger kommunen rätt att efter samråd med fastighetsägaren borttaga träd och andra föremål som är till hinder för anläggningen eller innebär direkt fara för anläggningens säkerhet.

4.3 Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. Kommunen skall, om inte fastighetsägaren själv vill ta hand om träden, lösa in och bortforsla dessa. Värdering av eventuell skog bekostas och beställes av kommunen. Värdering kan även beställas av fastighetsägaren.

5. FASTIGHETSÄGARENS SKYLDIGHETER

5.1 Fastighetsägaren skall vid försäljning av fastigheten eller vid upplåtelse av arrende göra förbehåll för kommunens rätt enligt denna överenskommelse. Om sådant förbehåll inte sker, äger kommunen rätt till ersättning motsvarande kommunens skada.

5.2 Fastighetsägaren är skyldig att utan ersättning tåla intrång på fastigheten i samband med pumpstationen och ledningarnas anläggande, tillsyn, underhåll och förnyelse.

6. ERSÄTTNING

6.1 För rätten att anlägga och bibehålla pumpstation, ledningar och infartsväg i enlighet med detta avtal skall kommunen utge ersättning i enlighet med LRF Konsult Juridiska byråns värdering av åkermark 2012, bilaga 2. Ersättningen om 1.050 kronor skall tillsammans med startersättning om 1.000 kronor erläggas senast 30 dagar efter detta avtals undertecknande.

7. LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING, LEDNINGSRÄTT

7.1 Kommunen ansöker om och bekostar erforderlig lantmäteriförrättning enligt ledningsrättslagen.

7.2 Denna överenskommelse skall läggas till grund för ledningsrätten och då betraktas som överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Norrtälje den

Norrtälje den

Ägaren till fastigheten

För Norrtälje kommun

.....
Håtö Tomtägarförening
Lars Göran Uddholm

.....
Lars Härlin

Sign. _____