

Komplement till nyttjanderättsavtal

Mellan parterna Ägare till fastigheten Håtö 2:6 (nedan kallad fastighetsägaren) och Norrtälje kommun (nedan kallad kommunen) har överenskommelse om komplement till nyttjanderättsavtal ingått i enlighet med nedanstående.

Avsikten med kompletteringen är att reglera överenskommelser mellan parter utöver vad som framgår av markupplåtelseavtalet.

9.1 Komplement till Nyttjanderättsavtalets punkt 4.4

Vid gemensam syn innan entreprenadstart skall entreprenören på kommunens bekostnad utföra en uppskattning av vägtrummor, diken m.m. inom området som kan behöva bytas/renoveras. Entreprenörens föreslagna omfattning skall sedan diskuteras parterna emellan. Efter överenskommelse om omfattning skall detta arbete ingå i entreprenaden och bekostas av kommunen.

9.2 Tomtägarföreningens dansbanan, skall få en avsättning för vatten och avlopp. Avgift för detta tas ut vid det tillfälle då dansbanan med tillhörande byggnader bebyggs ytterligare, eller då annat än befintlig WC-anläggning ansluts, enligt då gällande taxa.

9.3 Tomtägarföreningens resterande två fastigheter (kiosktomter) skall få avsättning för vatten och avlopp. Avgift för detta tas ut vid det tillfälle tomterna bebyggs, enligt då gällande taxa.

9.4 Kommunen skall i upphandling med kommande entreprenör kräva tre års garantitid på material och utförande vad gäller vägarbeten på fastigheten

Komplement utgör bilaga till nyttjanderättsavtal

Norrtälje den _____

Norrtälje den _____

Ägare till fastigheten

För Norrtälje kommun

.....

.....

Håtö tomtägarförening
Lars Göran Uddholm

Bertil Rusk